

ZAPISNIK

5. seje sveta Krajevne skupnosti Izlake z dne 29.03.2019 ob 18.00 uri

Prisotni: Franc Zajc, Borut Novšak, Mateja Kropivšek Sešlar, Sašo Vučko, Gregor Štendler, Metod Knez, Franc Ševerkar, Franc Ravnikar, Simon Zupančič

Opravičeno odsotni: Rudi Bantan

Odsotni: Uroš Miklavčič

Pričetek: 18.00

Dnevni red:

1. Pozdrav prisotnim
2. Pregled in potrditev zapisnika 4. seje sveta KS
3. Poročilo o finančnem stanju
4. Odprte finančne postavke
5. Čistilna akcija 2019
6. Izlaške novice
7. Spletna stran – www.izlake.si
8. Krajevni praznik
9. Pobude in predlogi
10. Razno

Sejo je otvoril in vodil predsednik KS Izlake, Sašo Vučko.

AD 2.

Na zapisnik 4. seje sveta KS Izlake, ni bilo pripomb, posledično je bil zapisnik 4. seje sveta KS soglasno sprejet in s tem potrjen, enako pa tudi dnevni red današnje seje.

Glede na zapisnik 4. seje Sašo Vučko poda povzetek ureditve naslednjih zadev in sicer kot sledi:

- *Nove ključavnice se bodo na vrata namestile tekom naslednjega tedna, v dogovoru med Gregorjem Štendler in Sašom Vučko.*
- *SKLEP št. 1 - Sprejme se sklep, da se naslednje odprte terjatve, ki izhajajo iz naslova Izlaških novic, odpišejo. Odprte terjatve, ki izhajajo iz naslova Izlaških novic, so bile posredovane računovodkinji.*
- *SKLEP št. 2 - Zlati zvoki – Sprejme se sklep, da se za del terjatev v višini 1.312,78 EUR izda dobropis, navezujoč na poškodovano opremo in izpad dohodka, najemnik pa je dolžan do 15.03.2019 plačati preostalo terjatev v višini 2.416,12 EUR. Dogovor pripravljen s strani KS Izlake je podpisan, odprte terjatve najemnika so poravnane, enako tudi tekoče obveznosti.*

- **SKLEP št. 3**
B2BAR – Sprejme se sklep, da se del terjatev (komunalni prispevek za nadstrešek) pobota z izdanim računom s strani B2BAR. Preostanek v višini 7.128,44 EUR pa je najemnik dolžan plačati do 30.04.2019.
Glede na pripravljen dogovor so podane pripombe s strani najemnice in sicer predlaga, da plačilo komunalnega prispevka s strani KS Izlake pride v odkupno vrednost v primeru prenehanja veljavnosti pogodbe iz kateregakoli razloga. Predlog KS Izlake pa je bil naslednji - *Pogodbeni stranki se dogovorita in soglasno pritrjujeta, da se znesek komunalnega prispevka v višini 2.827.84 EUR pobota z delom dolga, ki ga ima najemnik do najemodajalca. Ob tem je nesporno, da ob morebitnem prenehanju veljavnosti pogodbe o najemu prostorov iz kakršnegakoli razloga, predmetni nadstrešek preide v lastništvo Krajevne skupnosti Izlake in v ničemer ne bo predmet ev. nadaljnjih kompenzacijskih zahtevkov najemnika.*
Dogovori se, da se o lastništvu predmetnega nadstreška v tem dogovoru zaenkrat ne bomo ukvarjali, zato se sporni stavek iz dogovora briše.
- Najemnik se obvezuje najkasneje do 31.03.2019 odstraniti kiosk Kofe To Go, v nasprotnem primeru za odstranitev poskrbi najemodajalec na stroške najemnika. Predlog s strani najemnice je bil, da se predmetni kiosk odstrani najkasneje do 31.05. čemur se ugotovi, doda pa se, da se kiosk v primeru, da ga najemnica do določenega datuma ne odstrani, le ta odpelje na depo Komunale v Zagorju.*
- Najemnik se obvezuje preostali dolg do najemodajalca, v višini 5.428,44 EUR poravnati najkasneje do 31.03.2019 oziroma glede na dogovorjen plan plačil posameznih obrokov, ki je priloga in s tem sestavni del tega dogovora. – Predlog s strani najemnice je bil, da obstoječi dolg v navedeni višini odplača v mesečnih obrokih po 1.000,00 EUR do končnega odplačila. Dogovori se, da predlog ni sprejemljiv, dolg se odplača najkasneje do 30.06.2019.*
- **SKLEP št. 6** - *Ugotovi se, da je bivša najemnica Katja Kališek Hriberšek s.p. vse terjatve do KS Izlake poravnala in se posledično sprejme sklep, da ne obstaja terjatev Katje Kališek Hriberšek s.o. do KS Izlake. Sklep je v celoti realiziran.*

Predlog trase kolesarske steze na območju KS Izlake je bil posredovan na Občino Zagorje ob Savi.

Uradne ure KS Izlake so ob torkih med 9.00 in 11. uro. Na vhodnih vratih je obvestilo o uradnih urah z navedbo kontaktnih podatkov. V zvezi s tem je potrebno ažurirati spletno stran KS Izlake.

AD 3.

Sašo Vučko poda poročilo o tekočem finančnem stanju na TRR-ju KS Izlake.

AD 4.

Odpрте finančne postavke – glej razlage pod AD2.

AD 5.

V dogovoru s Komunalo Zagorje smo pridobili vrečke za čistilno akcijo. Pridobljeno je tudi soglasje stečajnega upravitelja Medijskih toplic, tako, da se lahko počisti in uredi tudi okolica MT.

Gasilsko društvo Izlake bo počistilo okolico okrog gasilskega doma ter »gredo« in okolico pri novem pokopališču na Izlakah.

Glede letakov, s katerimi bomo krajane obvestili o čistilni akciji se dogovori, da se na pošto povpraša za možnost in ceno, da bi letake raznašali poštarji. Dogovori se, da se letaki odnesejo v šolo, kjer jih bodo učitelji razdelili učencem, da jih odnesejo domov. Poleg tega se dogovori, da se preko e-asistenta starše obvesti o nameravani čistilni akciji.

AD 6.

Sašo Vučko pripravi dopis za šolo in vrtec, da bi priskrbeli prispevke ter risbe učencev za novo številko Izlaških novic. Obvesti se tudi vsa društva v KS Izlake.

AD 7.

Glede na to, da spletna stran KS Izlake s strani Uroša Miklavčiča še vedno ni ažurirana se dogovori, da Gregor Štendler ob pridobitvi ustreznih administratorskih gesel pregleda obstoječo spletni stran. V roku 14 dni poda mnenje ali bo prevzel tekoče ažuriranje spletne strani. Dogovori se, da se aktualne objave in novice čimprej umestijo na spletno stran (čistilna akcija, krajevni praznik), za ev. spremembe spletne strani pa se bomo dogovarjali, ko bodo znana dejstva glede ažuriranja.

AD 8.

Krajevni praznik KS Izlake je 18. maja. Dogovori se, da se dan pred praznikom, to je v petek 17. maja izvede žalna slovesnost ob spomeniku padlim v NOB v Orehovici. V ta namen se Sašo dogovori z Zvezo borcev ter šolo Ivana Kavčiča o pripravi programa. Dogovori se tudi o možnosti brezplačnega avtobusnega prevoza iz Izlak v Orehovo z namenom, da se slovesnosti udeleži čimvečje število krajanov Izlak. V ta namen tudi Franci Zajc ponudi prevoz, ki ga izvede Gasilsko društvo. Glede na podan predlog se na slovesnost povabi tudi župnika fare v Izlakah z namenom blagoslova.

V petek se v popoldanskem času izvede razširjena seja Sveta KS Izlake na katero se povabi predsednike posameznih društev, ki na območju KS Izlake delujejo.

Na dan krajevnega praznika, v soboto se v sodelovanju s Športnim društvom Izlake na igrišču izvede otvoritev prenovljenega igrišča za odbojko na mivki ter se le tu izvede tekmovanje v odbojki. Dogovori se, da se z Matejem Vračević (Pizzerija Čebelica) dogovori o možnosti priprave manjših obrokov hrane na igrišču.

AD 9. in 10.

Novi predsednik AMD Izlake je podal pobudo za aktivnejše sodelovanje med društvom in KS Izlake, kar je pozitivno sprejeto s strani vseh članov Sveta KS Izlake.

Na območju Občine Zagorje ob Savi se bo izvajal projekt RENE – RUrAl NEtwork, financiran z evropskimi denarnimi sredstvi. Projekt zajema napeljavo optike do vsake posamezne hiše. Saši bo v ta namen posredoval tabelo v Wxcellu s hišnimi številkami v KS Izlake. Dogovori se, da na tej osnovi vsak od članov v okolici svojega doma preveri verodostojnost seznama in za ugotovljene pomanjkljivosti obvesti predsednika KS.

Občina Zagorje ob Savi bi pričela z izvajanjem projekta brezžičnega omrežja. Projekt bo, glede na obstoječe KS v Občini, zajel KS Izlake, predvsem zaradi zgoščenosti na območju okrog doma KS Izlake ter igrišča. Ostale KS v Občini so namreč prostorsko zelo razpršene, kar otežuje izvedbo navedenega projekta.

Bilo je izpostavljenih ter dogovorjenih še nekaj aktualnih tekočih problematik (ureditev parkirišča pred KS Izlake, sodelovanju z društvi ipd.) o katerih je tekla beseda.

Seja je bila zaključena ob 20.30.

Izlake, 29.03.2019

Zapisala:

Mateja Kropivšek Sešlar

Predsednik KS Izlake:

Sašo Vučko l.r.