

ZAPISNIK

6. seje sveta Krajevne skupnosti Izlake z dne 10.05.2019 ob 18.00 uri

Prisotni: Franc Zajc, Borut Novšak, Rudi Bantan, Mateja Kropivšek Sešlar, Sašo Vučko, Gregor Štendler, Metod Knez, Franc Ravnikar

Opravičeno odsotni: Borut Novšak

Odsotni: Uroš Miklavčič, Simon Zupančič, Franc Ševerkar

Pričetek: 18.00

Dnevni red:

1. Pozdrav prisotnim
2. Pregled in potrditev zapisnika 5. seje sveta KS
3. Poročilo o finančnem stanju in aktivnostih
4. Krajevni praznik
5. Pobude in predlogi
6. Razno

Sejo je otvoril in vodil predsednik KS Izlake, Sašo Vučko.

AD 2.

Na zapisnik 5. seje sveta KS Izlake, ni bilo pripomb, posledično je bil zapisnik 5. seje sveta KS soglasno sprejet in s tem potrjen, enako pa tudi dnevni red današnje seje.

Glede na zapisnik 5. seje Sašo Vučko poda povzetek ureditve naslednjih zadev in sicer kot sledi:

- *Nove ključavnice se bodo na vrata namestile tekom naslednjega tedna, v dogovoru med Gregorjem Štendler in Sašom Vučko – izvedeno naročilo dodatnih ključev (10 kom) – v izvajanju!*
- *SKLEP št. 3*
B2BAR – Sprejme se sklep, da se del terjatev (komunalni prispevek za nadstrešek) pobota z izdanim računom s strani B2BAR. Preostanek v višini 7.128,44 EUR pa je najemnik dolžan plačati do 30.04.2019.
Glede na pripravljen dogovor so podane pripombe s strani najemnice in sicer predlaga, da plačilo komunalnega prispevka s strani KS Izlake pride v odkupno vrednost v primeru prenehanja veljavnosti pogodbe iz kateregakoli razloga. Predlog KS Izlake pa je bil naslednji - Pogodbeni stranki se dogovorita in soglasno pritrujeta, da se znesek komunalnega prispevka v višini 2.827.84 EUR pobota z delom dolga, ki ga ima najemnik do najemodajalca. Ob tem je nesporno, da ob morebitnem prenehanju veljavnosti pogodbe o najemu prostorov iz kakršnegakoli razloga, predmetni nadstrešek preide v lastništvo Krajevne skupnosti Izlake in v ničemer ne bo predmet ev. nadaljnjih kompenzacijskih zahtevkov najemnika.
Dogovori se, da se o lastništvu predmetnega nadstreška v tem dogovoru zaenkrat ne bomo ukvarjali, zato se sporni stavek iz dogovora briše.
Najemnik se obvezuje najkasneje do 31.03.2019 odstraniti kiosk Kofe To Go, v nasprotnem primeru za odstranitev poskrbi najemodajalec na stroške najemnika. Predlog s strani najemnice je bil, da se predmetni kiosk odstrani najkasneje do 31.05. čemur se ugotovi, doda pa se, da se kiosk v primeru, da ga najemnica do določenega datuma ne odstrani, le ta odpelje na depo Komunale v Zagorju.

Najemnik se obvezuje preostali dolg do najemodajalca, v višini 5.428,44 EUR poravnati najkasneje do 31.03.2019 oziroma glede na dogovorjen plan plačil posameznih obrokov, ki je priloga in s tem sestavni del tega dogovora. – Predlog s strani najemnice je bil, da obstoječi dolg v navedeni višini odplača v mesečnih obrokih po 1.000,00 EUR do končnega odplačila. Dogovori se, da predlog ni sprejemljiv, dolg se odplača najkasneje do 30.06.2019. - Sklep v celoti realiziran, dogovor podpisan!

Čistilna akcija, izvedena dne 13,05.2019 je bila uspešno izvedena!

Glede na to, da spletna stran KS Izlake s strani Uroša Miklavčiča še vedno ni ažurirana se dogovori, da Gregor Štendler ob pridobitvi ustreznih administratorskih gesel pregleda obstoječo spletno stran. V roku 14 dni poda mnenje ali bo prevzel tekoče ažuriranje spletne strani. Dogovori se, da se aktualne objave in novice čimprej umestijo na spletno stran (čistilna akcija, krajevni praznik), za ev. spremembe spletne strani pa se bomo dogovarjali, ko bodo znana dejstva glede ažuriranja. – Zaenkrat spletno stran ažurira in vsebinsko dopolnjuje Gregor Štendler v povezavi s Sašom Vučko. Vsa sporočila in obvestila se pošiljajo na info@izlake.si, Sašo jih filtrira in posreduje v nadaljnjo objavo!

AD 3.

Sašo Vučko poda poročilo o tekočem finančnem stanju na TRR-ju KS Izlake.

Vsi najemniki tekoče plačujejo obveznosti iz sklenjenih najemnih pogodb!

Realizirani projekti – na cesti v Podlipovici (proti Bedraču) je zaščitna ograja nameščena, tako, da je projekt uspešno zaključen.

Cesta v Podlipovici (proti Golčniku) je prav tako urejena.

Projekti v teku realizacije –

- Ureditev parkirišča pred KS Izlake, osnutek pripravlja Občina Zagorje. Ko se le ta prejme ga Sašo posreduje v posvet vsem članom sveta KS .
- Ureditev vzporedne ceste v Orehovici (proti Ševerkarju). V sklopu ureditve le te se bo uredil tudi otoček (proti Rotaju).
- Ureditev varne ceste za pešce na Valvazorjevi z vzpostavitvijo varnostne ograje – pločnik (Valvazorjeva ter proti Orehovici) – dogovori se, da se na občino pošlje vprašanje glede realizacije navedenega in sicer g, Vrtačniku ter v vednost županu.
- Vzpostavitev dodatnih (manjkajočih) košev za smeti do Orehovice – le ti bodo nameščeni.
- Dogovor z g. Gramc-em glede njegovega dovoljenja, da se v gozdu počistijo ter odstranijo suha in poškodovana drevesa. V kolikor bo dovoljenje pridobljeno, se v sodelovanju z občino Zagorje ter čebelarским društvom, zadeva uredi!
- Prepust vode pri Lindiču v Lokah – občina je sanirala odsek s tem, da so na spodnji strani zamenjali cca 6m cevi, na območju cca 9m pa so pustili stare cevi in zaradi tega bo potrebna dodatna sanacija tega odseka. Saši Vučko poda predlog, da se zadeva sanira s strni KS Izlake, ki je bil s strani prisotnih članov sveta KS soglasno sprejet!

AD 4.

Krajevni praznik – Žalna slovesnost ob spomeniku v Orehovici je v pripravi, spomenik in okolica le tega sta že urejena. V sodelovanju z OŠ Ivana Kavčiča Izlake se pripravi kratek kulturni program, pri čemer za izvedbo poskrbi šola. V kulturnem programu bosta sodelovala tudi g. Riko Majcen in g. Jernej Pikelj. Župan občine Zagorje ob Savi, Matjaž Švagan, bo ob žalni slovesnosti imel krajši govor. Tudi župnik je udeležbo z blagoslovom potrdil. Dogovorjen oziroma organiziran je avtobusni prevoz od ETI-ja do Orehovice in sicer ob 10. uri, zagotovljen je tudi prevoz nazaj po končani žalni slovesnosti.

V petek, 17.05.2019 bo razširjena seja sveta KS Izlake na katero so poleg članov sveta povabljeni predsedniki vseh delujočih društev na območju KS Izlake.

Dogajanje na športnem igrišču se iz sobote 18.05.2019 prestavi na soboto 15.06. (datum še ni 100% potrjen) in sicer iz razloga zasedenosti predsednika KS ter trenutnih vremenskih razmer. Dne 15.06.2019 se bo na igrišču odvijal turnir v malem nogometu in zaradi navedenega bi bilo smiselno, da se ob pripravi iger, v katerih bi lahko sodelovale vse generacije, na ta dan odvije tudi prireditev oziroma dogajanje, ki je bilo predvideno za 17.05.

V sklopu krajevnega praznika se že odvijajo različne prireditve oziroma aktivnosti (šahovski turnir), dne 08.06.2019 mednarodni turnir - Pon do kwan in sicer v telovadnici OŠ. Predviden je nogometni turnir ter dne 17.06 tudi športna prireditev Veter v laseh, ki jo organizira Športno društvo v sodelovanju s Športno unijo Slovenije.

AD 5 in 6.

V zvezi z vzpostavitvijo ceste razsvetljave na območju celotne KS se dogovori, da Gregor Štendler pripravi oceno porabe energije obstoječih luči ter novih led luči. Franci Zajc pa uredi ultrazvočno kontrolo poškodovanih delov stebrov cestnih luči ter na osnovi dobljenih rezultatov in analiz se pripravi predlog za sanacijo ceste razsvetljave na celotnem območju KS Izlake vključujoč vsa strnjena naselja in center.

Seja je bila zaključena ob 19.45.

Izlake, 10.05.2019

Zapisala:

Mateja Kropivšek Sešlar

Predsednik KS Izlake:

Sašo Vučko l.r.