

ZAPISNIK

7. seje sveta Krajevne skupnosti Izlake z dne 04.09.2019 ob 18.00 uri

Prisotni: Franc Zajc, Borut Novšak, Rudi Bantan, Mateja Kropivšek Sešlar, Sašo Vučko, Simon Zupančič, Franc Ševerkar

Opravičeno odsotni: Grega Štendler, Metod Knez, Franc Ravniškari

Odsotni: Uroš Miklavčič

Pričetek: 18.00

Dnevni red:

1. Pozdrav prisotnim
2. Pregled in potrditev zapisnika 6. seje sveta KS
3. Poročilo o finančnem stanju in aktivnostih
4. Finančni načrt za leto 2020
5. Pobude in predlogi
6. Razno
7. Informacija o koriščenju evropskih nepovratnih sredstev.

Sejo je otvoril in vodil predsednik KS Izlake, Sašo Vučko.

AD 2.

Na zapisnik 6. seje sveta KS Izlake, ni bilo pripomb, posledično je bil zapisnik 6. seje sveta KS soglasno sprejet in s tem potrjen, enako pa tudi dnevni red današnje seje h kateremu je dodana nova 7. točka, ki se nanaša na informacijo o pridobitvi in koriščenju evropskih nepovratnih sredstev..

Glede na zapisnik 6. seje Sašo Vučko poda povzetek ureditve naslednjih zadev in sicer kot sledi:

- Nove ključavnice so nameščene povsod, razen na vhodnih vratih v stavbo.
- Dolžnika, Igor Podpečan in B2Bar sta poravnala vse zapadle terjatve v skladu s sprejetim pisnim dogovorom. Tekoče obveznosti se plačujejo, sicer je bilo pri Igorju Podpečan v vmesnem času nekaj neporavnanih zapadlih terjatev, ki jih je tudi že poravnal. Tekoče plačujejo svoje obveznosti tudi vsi ostali najemniki.
- Čistilna akcija, dne 13.05.2019 je bila uspešno izvedena!

AD 3.

Sašo Vučko poda poročilo o tekočem finančnem stanju na TRR-ju KS Izlake.

Vsi najemniki tekoče plačujejo obveznosti iz sklenjenih najemnih pogodb!

Večina sredstev, ki so ostala na računu od prejšnje zime, ki je bila s snegom zelo skopa in je bilo posledično zelo malo pluženja in sanacij, se je porabila za sanacijo škode oziroma vzpostavitev stanja, ki je bilo posledica letošnjih neurij.

V precej primerih sanacij je na pomoč s finančnimi sredstvi pristopila tudi Občina, tako, da stroškovno sanacije niso imele bistvenega vpliva na zmanjšanje sredstev. Ob tem Sašo pove in se zahvali za pomoč Gasilskemu društvu Izlake, ki je s svojim delom zelo pripomoglo k reševanju in saniranju, glede na nastale razmere.

Večji problem ob nastalih neurjih se je vedno pojavil v Šemniku (Rokavec), vendar so se tudi na tem območju zadeve začasno sanirale. Sedaj je vzpostavljen dogovor med ARSO (Vodna skupnost), Občino Zagorje in lastniki, kako se bodo zadeve sanirale oziroma izboljšale, da v primeru neurij, do poprav ne bi več prihajalo.

Ob nastalih neurjih je bilo tudi na območju centra KS Izlake precej poprav in sicer:

- Grošelj, Pošta, KS – zadeva je že urejena, kajti Občina Zagorje, ki je bila investitor sanacijskega projekta je namestila nove pretočne cevi.
- Druga problematična zadeva je mimo Drašlarjeve hiše, mimo šole do Poglajna v potok -tudi na te območju je zadeva zaenkrat sanirana, vendar potekajo pogovori med KS in Vodno skupnostjo, da bi prišlo do dokončne ureditvene sanacije tega področja. V planu je analiza terena in posledična ureditev tega območja.
- Pripravlja se tudi projekt ureditve območja Dom starejših občanov, lekarna, kjer gredo pogovori v smeri speljave nove trase.
- Dogovorjena je že sanacija dela pred mostom iz Gladeža, kjer je potrebno namestiti novo kanaletu.
- Problematična področja pa so: Loke (Pančur), Kolonija (Narof, Lukmar, kolonija) – tu je prav tako predvidena analiza celotnega območja, ki zajema pregled s kamerami, da se ugotovi ozko grlo, sledeča stopnja pa je dogovor o ureditvi le tega.

Kolesarska steza – predvidoma do konca junija 2020 naj bi bila pripravljena potrebna dokumentacija za začetek izgradnje le te. V skladu z dogovori naj bi bila v letu 2021 trasa zaključena in končana.

Prepust vode pri Lindiču je prav tako saniran, namestile so se nove cevi – sanacijo je v celoti izvedla KS.

Cesta v Podlipovici proti Ševerkarju je v zadnji fazi ureditve (asfaltiranja), gre za ureditev cca. 700 m ceste.

Ureditev, ki naj bi bila dokončana še v letošnjem letu pa se nanaša na odseke cest na Valvazorjevi ulici, odsek ceste prosti Bedraču ter odsek ceste v Lokah pri Lindiču.

Projekti v teku realizacije:

- Dokončna ureditev parkirišča pred KS Izlake.

AD 4.

Finančni načrt za leto 2020.

Predlog je, da finančni načrt ostane v enakem nivoju kot lanski, dodajo pa se sledeče investicije:

- v nepremičnino v lasti KS in sicer zamenjava oken (ponudbe so že pridobljene in sicer se gibajo od cca. 23.000 do 25.000 EUR), ob tem Borut Novšak doda še pregled oziroma namestitvev strelovoda,
- v ureditev cest in vodotokov,
- v ureditev vodovoda ter
- ureditev plazov.

Po podanem predlogu predsednika KS se sprejme

- SKLEP 1 – Finančni načrt za leto 2020 je potrjen. Naknadno se k le temu doda plan aktivnosti oziroma dela, ki bo/je priloga tega zapisnika, glede na že obstoječi plan, ki se sproti dopolnjuje oziroma popravlja (v odvisnosti od dejanskega stanja).

Sprejme se

- SKLEP 2 - Denar, ki je na kontu izterjav s strani najemnin (konto vzdrževanja nepremičnine v lasti KS) se prerazporedi na konto vzdrževanja cest v KDS Izlake.

AD 5 in 6.

Želja predsednika KS je zmanjšanje papirnega poslovanja v letu 2020, kar se nanaša predvsem na izdajo računov najemnikom.

Predsednik KS je poslal vabilo vsem posameznikom predsednikom KS v Občini Zagorje, za namenom, da se sestanejo in pripravijo listo prioritete, ki so potrebne na celotnem območju Občine Zagorje ob Savi ter glede navedenega zavzamejo enotno stališče.

Predsednik KS nas seznanja, da je po pozivu na Zavod za varovanje kulturne dediščine, ki se nanaša na Valvazorjev spomenik (piramida), Valvazorjev vrelc ter Medijski grad, prejel potrditev oziroma so iz Zavoda že prišli na ogled in posledično so se dogovorili, da se prične postopek zaščite Valvazorjevega vrelca, ki sploh še zaščiten kot kulturna dediščina. V skladu s tem dogovorom se poda poziv Občini Zagorje k sprejetju Odloka o zaščiti. Glede Medijskega gradu je že pridobljeno dovoljenje lastnikov, da KS upravlja z le tem v smislu ureditve okolice, ki zajema košnjo ter urejanje področja okoli gradu. Glede Valvazorjevega spomenika (piramida) pa je tudi že pridobljeno dovoljenje, da KS ureja neposredno okolico.

AD 7.

Na seji se je pridružila ga. Mateja, ki je zaposlena na Agenciji za ureditev podeželja in nam podala informacije v zvezi z razpoložljivimi nepovratnimi sredstvi, ki se lahko na tej osnovi pridobijo. Dogovori se, da KS aktivno pristopi k le tem, vendar glede na to, da se sedanji razpis zaključi 11. novembra letos, naslednji pa bo časovno zajemal obdobje od 2020 do 2027, se v vmesnem času pripravijo predlogi za ureditev ter se poda predlog oziroma vloga na LAS, ki je vmesni člen med vložnikom predloga in Agencijo.

Seja je bila zaključena ob 20.30 uri.

Izlake, 04.09.2019

Zapisala:

Mateja Kropivšek Sešlar l.r.

Predsednik KS Izlake:

Sašo Vučko l.r.